

Notitie Reikwijdte en Detailniveau

**Omgevingseffectrapport Omgevingsvisie gemeente
Beverwijk**

7 april 2023

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Het doel van de mer-procedure	5
1.3	De Notitie Reikwijdte en Detailniveau	5
1.4	Leeswijzer	6
2	De Omgevingsvisie	7
2.1	Gemeente Beverwijk	7
2.2	De weg naar de Omgevingsvisie	7
2.2.1	Inleiding	7
2.2.2	Visiedocumenten	7
2.2.2.1	Structuurvisie gemeente Beverwijk 2015+	7
2.2.2.2	Stadskompas Beverwijk en Wijk aan Zee	8
2.2.2.3	Toekomstbeeld gemeente Beverwijk: Op weg naar 2040	8
2.2.3	Koersdocument Beverwijk	8
2.2.3.1	Overkoepelende koers	8
2.2.3.2	Thematische uitwerking	8
2.2.3.3	Schuurpunten	9
2.2.4	Belangrijke ontwikkelingen	10
2.2.4.1	Gebiedsontwikkeling Spoorzone	10
2.2.4.2	Overige belangrijke ontwikkelingen	11
2.2.5	Speerpunten voor Omgevingsvisie	11
3	Het Omgevingseffectrapport	14
3.1	Samenhang tussen OER en Omgevingsvisie	14
3.2	Rad van de Leefomgeving	15
3.3	Foto van de Leefomgeving	16
3.4	Beoordelingskader (reikwijdte en detailniveau)	16
3.5	Beoordeling op doelbereik en milieueffecten	20
3.6	Dashboard van de leefomgeving	20
3.7	Situationele dilemma's	20
3.8	Passende Beoordeling	21
3.9	Monitoring	21
4	M.e.r.-procedure	22
4.1	De m.e.r.-procedure	22

4.2	Inspraak	22
-----	----------	----

Colofon		23
----------------	--	-----------

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De gemeente Beverwijk werkt aan het opstellen van een ontwerp Omgevingsvisie. Binnen de omgevingsvisie worden, vanuit een integrale visie op hoofdlijnen, kaders ontwikkeld voor toekomstige ontwikkelingen op het gebied van woningbouw, klimaatadaptatie, mobiliteit, duurzaamheid, milieu en gezondheid en andere ruimtelijke thema's die binnen het handelingsperspectief van de gemeente vallen. Het zichtjaar van de Omgevingsvisie is 2040.

Voor een omgevingsvisie geldt een wettelijke verplichting tot het doorlopen van de procedure voor een milieueffectrapportage (m.e.r.-procedure) en het opstellen van een milieueffectrapport (MER). Omdat de m.e.r.-plicht gekoppeld is aan een plan, namelijk de omgevingsvisie, gaat het om een zogeheten plan-MER. De gemeente kiest ervoor om dit plan-MER een omgevings-effectrapport (OER) te noemen omdat de aspecten van de leefomgeving die behandeld worden breder zijn dan die in een 'klassiek' plan-MER en daarmee beter aansluiten op de reikwijdte van de omgevingsvisie. In voorliggend document wordt daarom vanaf hier gesproken over een OER.

1.2 Het doel van de mer-procedure

Ondersteunend aan het omgevingsvisieproces wordt een OER opgesteld. Dit OER is ontwerpend van aard en heeft tot doel om het omgevingsvisieproces te voorzien van beslisinformatie, die de gemeente Beverwijk kan benutten om afwegingen te maken over de langetermijnvisie voor de fysieke leefomgeving van de gemeente. De Omgevingsvisie bouwt voort op het door de gemeente opgestelde Koersdocument, waarin opgaven zijn geïnventariseerd aan de hand van een thematische uitwerking en zijn gevat in een aantal 'bouwstenen'. Er wordt bij deze bouwstenen stilgestaan bij de huidige situatie, de belangrijkste opgaven, bestaande beleidsuitspraken en ambities. Deze leiden tot het op te stellen beleid voor de Omgevingsvisie. Het OER brengt gestructureerd in beeld in welke mate de ontwerp omgevingsvisie bijdraagt aan de ambities van de gemeente. Ook wordt beoordeeld of voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot effecten op de leefomgeving en of het nodig is om kaders te stellen om knelpunten te voorkomen. Daarbij wordt verder gekeken dan de 'klassieke' MER thema's als bodem, geluid en luchtkwaliteit. Ook thema's als klimaatadaptatie, gezondheid en energietransitie komen bijvoorbeeld aan de orde. De resultaten van het OER worden vastgelegd in een eindrapport.

1.3 De Notitie Reikwijdte en Detailniveau

Voorliggende Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) vormt het startpunt van de m.e.r.-procedure. In de NRD wordt beschreven wat in het OER wordt onderzocht (de reikwijdte) en op welke wijze het doelbereik van de toekomstperspectieven en het ontwerp van de omgevingsvisie en de effecten van het voorgenomen beleid op de leefomgeving beoordeeld gaan worden (het detailniveau):

- De **reikwijdte** vormt de afbakening van het OER en beschrijft, naast het zichtjaar van de omgevingsvisie en het OER, de aspecten en onderwerpen die behandeld gaan worden. Daarbij wordt zoveel mogelijk aangesloten op de onderwerpen die een plaats krijgen in de omgevingsvisie. Voorbeelden van onderwerpen zijn wonen, externe veiligheid, wateroverlast, energie en biodiversiteit. De reikwijdte van het op te stellen OER wordt in paragraaf 3.5 verder toegelicht.
- Het **detailniveau** beschrijft de onderzoeksmethodiek: worden beoordelingen gebaseerd op kwalitatieve of kwantitatieve informatie? Wordt nieuw onderzoek uitgevoerd of wordt gebruik gemaakt van bestaande informatie? Hoe ziet het indicatieve beoordelingskader voor de beoordelingen in het OER eruit? Het detailniveau van de beoordeling is sterk afhankelijk van de informatie die er beschikbaar is vanuit het omgevingsvisieproces en sluit daarom nauw aan op het detailniveau van de te beoordelen beleidsvoornemens.

Het is ook mogelijk om indien gewenst de NRD voor te leggen aan de Commissie m.e.r.. De Commissie brengt dan een op maat gemaakt advies uit over het op te stellen OER. Het advies is niet verplicht; het vastgestelde OER dient wel verplicht ter toetsing aan de Commissie m.e.r. voorgelegd worden. De gemeente Beverwijk heeft ervoor gekozen om de NRD niet aan de Commissie m.e.r. voor te leggen voor een advies.

Eenieder mag een reactie geven op de beoogde onderzoeksvragen en onderzoeks-aanpak voor het op te stellen OER. Een nadere toelichting, en hoe u kunt reageren, staat opgenomen in paragraaf 4.2.

1.4 Leeswijzer

Deze NRD bestaat uit vier hoofdstukken. Het eerste hoofdstuk schetst de context van de omgevingsvisie en het OER. In hoofdstuk 2 wordt nader ingegaan op de omgevingsvisie, aan de hand van beschrijvingen van de gemeente Beverwijk (§2.1) en het al doorlopen proces in het kader van het Koersdocument (§2.2). Vervolgens wordt ingezoomd op de ambities en speerpunten voor de omgevingsvisie (§2.3). Hoofdstuk 3 beschrijft het OER. In paragraaf 3.1 wordt eerst de samenhang tussen de Omgevingsvisie en het OER geschetst. Paragraaf 3.2 en 3.3 gaan in op het rad van de leefomgeving en de referentiesituatie, die in Omgevingseffectrapporten wordt aangeduid met de term Foto van de Leefomgeving (§3.2 en §3.3). Paragraaf 3.4 gaat over de reikwijdte en detailniveau van de OER. Deze paragraaf introduceert het beoordelingskader: de beleidsvelden en de daarmee samenhangende omgevingsaspecten die beoordeeld worden in het OER (§3.4). In paragraaf 3.5 wordt toegelicht hoe de beoordeling van de ontwerp Omgevingsvisie plaats gaat vinden (§3.5). In paragraaf 3.6, 3.7 en 3.8 wordt verder ingezoomd op een aantal inhoudelijke aspecten als het Dashboard van de leefomgeving (§3.6), situationele dilemma's (§3.7) en de passende beoordeling (§3.8). Tot slot wordt in paragraaf 3.9 het monitoringsprogramma voor de omgevingsvisie beschreven (§3.9).

In hoofdstuk 4 wordt de m.e.r.-procedure toegelicht. Paragraaf 4.1 licht de procedure stappen toe (§4.1) en de afsluitende paragraaf 4.2 beschrijft de wijze waarop eenieder kan reageren op voorliggende NRD (§4.2).

2 De Omgevingsvisie

2.1 Gemeente Beverwijk

De stad Beverwijk vormt samen met het dorp Wijk aan Zee en het omringende landschap de gemeente Beverwijk. De kernwaarden worden samengevat als: Beverwijk, je stad in de IJmond; een gemeente met grote opgaven, diversiteit in werkgelegenheid, maar nadrukkelijk ook behulpzaam, benaderbaar en persoonlijk. Wij koesteren deze eigenheid!

In Beverwijk is alles te vinden. Naast diverse woongebieden in een stedelijke of dorpse sfeer, een centrumgebied met winkels en horeca, liggen er grotere en kleinere bedrijfsterreinen en industriegebieden naast een recreatief strand, met unieke natuur en landschap als het Noordhollands Duinreservaat, oude landgoederen, een polderlandschap en cultuurhistorische elementen van bijvoorbeeld de Atlantic wal, de Hollandse Waterlinie en het OerIJ,

Beverwijk vervult een centrumfunctie in de Regio en is tevens onderdeel van de Metropoolregio Amsterdam. Het ligt aan een kruispunt van nationale en provinciaal belangrijke hoofdinfrastructuren van water (Noordzeekanaal), openbaar vervoer (spoor en HOV), snelwegen (A9/A22) en ondergrondse infra (electra/gas en wellicht in de toekomst ook waterstof).

In Beverwijk gebeurt van alles. De gemeente krijgt de aankomende jaren te maken met diverse grote beleidsopgaven. Deels voortkomend uit vastgesteld Beverwijks beleid maar deels ook vanuit landelijke, provinciale en regionale maatschappelijke doelen die ook plaatselijk moeten worden opgepakt. Deze opgaven staan beschreven in het Koersdocument en toegelicht in paragraaf 2.2.3.

2.2 De weg naar de Omgevingsvisie

2.2.1 Inleiding

In 2021 is een 75% versie van de Omgevingsvisie vastgesteld: Het Koersdocument. De huidige (ruimtelijke) situatie en het bestaande beleid zijn geïnventariseerd en geanalyseerd. De huidige identiteit en kernwaarden alsmede de strategische koers die reeds is ingezet, heeft de basis gevormd voor het proces dat is doorlopen. Ook belangrijke maatschappelijke trends, ontwikkelingen en opgaven binnen de gemeente zijn hierbij betrokken.

Het opstellen van het Koersdocument is samen met een kopgroep gedaan met experts en partners van binnen en (net) buiten de gemeentelijke organisatie. Met deze groep zijn in vier interactieve sessies tot een aantal aanbevelingen en ontwikkelingen voor het koersdocument gekomen. Enkele grote beleidsopgaven zoals gezondheid en milieu in relatie tot Tata Steel, de regionale verstedelijkingsopgaven en de ontwikkeling van de Spoorzone werden al op andere tafels integraal besproken. Van de stand van zaken hieromheen is gebruik gemaakt, zonder het opnieuw in de kopgroep te bespreken. Tussentijdse versies van het koersdocument zijn ook met de organisatie, de raad en het bestuur besproken, waarna eind 2021 de uiteindelijke versie door de raad is vastgesteld.

In 2022 heeft een bestuurswisseling plaatsgevonden. Na installatie van het nieuwe bestuur zijn de aanbevelingen, uitgangspunten en schuarpunten in het beleid opnieuw besproken samen met de resultaten van een bewoners enquête over deze schuarpunten. Met de uitkomsten van deze botsproef wordt in 2023 verder gebouwd aan een 100% Omgevingsvisie Beverwijk 2040. Voor de Omgevingsvisie bouwt de gemeente voort op vastgesteld beleid en bestaande strategische visiedocumenten.

De uitwerking van de Omgevingsvisie loopt samen op met het opstellen van een Omgevingseffectrapportage, waarmee uiteindelijk betere en verantwoorde keuzen kunnen worden gemaakt voor de toekomst van de gemeente Beverwijk.

2.2.2 Visiedocumenten

2.2.2.1 Structuurvisie gemeente Beverwijk 2015+

In 2009 heeft de gemeente de Structuurvisie Beverwijk 2015 vastgesteld, deze bouwt voort op de Stadsvisie, projectplannen, gebiedsvisies en, vastgesteld sectoraal beleid. De tijdshorizon van deze Structuurvisie Beverwijk 2015+ is de periode van 2015 met een uitloop tot 2020. De visie kan worden gezien als een samenhangend en strategisch ruimtelijk beleidskader. Het doel van deze visie is om bewoners, ondernemers en bezoekers te verleiden om in Beverwijk te verblijven. Deze missie is uitgewerkt langs vier pijlers: Gevarieerd wonen, Werken met perspectief,



Openbaar leven en Bereikbaar Beverwijk en geeft richting aan zes sleutelprojecten die van strategische waarde zijn voor de duurzame ruimtelijke ontwikkeling van Beverwijk.

2.2.2.2 Stadskompas Beverwijk en Wijk aan Zee

In 2017 is het Stadskompas Beverwijk en Wijk aan Zee opgesteld, met als doel te helpen navigeren naar een goede toekomst voor Beverwijk en Wijk aan Zee. Het Stadskompas is opgesteld aan de hand van vijf thema's: Nieuwe verhoudingen, Wijken in 2040, Duurzaamheid en milieu, Economische sectoren en Vrije tijd. Verder zijn er vier mogelijke toekomstscenario's uitgewerkt: Vrijetijdsstad, Energieke stad, Woonparadijs en Bedrijvig Beverwijk. Het Stadskompas doet bewust geen uitspraak over voorkeursscenario's en maakt geen beleid of keuzes. Het biedt enkel een stevig fundament voor de belangrijke keuzes van de toekomst.

2.2.2.3 Toekomstbeeld gemeente Beverwijk: Op weg naar 2040

In tegenstelling tot de Structuurvisie 2015+, biedt het Toekomstbeeld Beverwijk opgesteld in 2019 een tijdshorizon tot 2040. In het Toekomstbeeld worden verschillende thematische bouwstenen beschreven alsof vanuit een toekomstperspectief de doelen al zijn behaald. Het doel van het Toekomstbeeld is anticiperen op potentiële toekomstige kansen en mogelijkheden aan de hand van een aantal richtinggevende lijnen. Het eindresultaat is een inspiratiebron over hoe Beverwijk er in 2040 mogelijk uit kan gaan zien. De bouwstenen die ten grondslag liggen aan dit inspiratiebeeld komen uit het stadskompas en zijn geleverd door bewoners, instellingen, bestuurders en ondernemers tussen 2016 en 2018.

2.2.3 Koersdocument Beverwijk

Het Koersdocument Beverwijk¹ is een tussenproduct dat het kader vormt voor de omgevingsvisie van Beverwijk. Het Koersdocument biedt een aantal sturende principes en beschrijft de thema's die in de omgevingsvisie zullen moeten landen. In het hoofdstuk Uitgangspunten worden eisen gesteld aan de omgevingsvisie op inhoud, vorm en proces. In het Koersdocument wordt een aantal thema's met hun opgaven en ambities beschreven, waarover in de Omgevingsvisie uiteindelijk een keuze moet worden gemaakt.

2.2.3.1 Overkoepelende koers

Beverwijk heeft een aantal kernwaarden, zoals het mozaïek van bedrijvigheid en diversiteit van inwoners, authentiek, persoonlijk en sociaal zijn. Deze kernwaarden moeten worden behouden en benut om grote uitdagingen aan te pakken, zoals op het gebied van gezond milieu, ruimtelijke kwaliteit en veiligheid. De gemeente geeft in het Koersdocument aan dicht bij bestaande waarden te blijven en (buiten) 'gewoon' aan de slag te gaan met het groener, gezonder, levendiger, veiliger en duurzamer maken van onze gemeente. Hiervoor wordt de kracht van de samenleving benut, door ruimte te bieden voor experimenten en 'placemaking'.

2.2.3.2 Thematische uitwerking

De komende jaren krijgt Beverwijk te maken met verschillende opgaven. Deze opgaven zijn samengevat in zes thematische bouwstenen waar de gemeente zich de komende decennia op wil richten:

- **Profiteer van wat je al bent en hebt:** Beverwijk is divers en veelzijdig. Het is als het ware een "mozaïek van bedrijvigheid" wat als kracht wordt gezien. Zowel oude als nieuwe uitdagingen worden als kans gezien. Dat zit in haar cultuur. De ontwikkeling van de Spoorzone en het ombuigen van een van de meest industriële regio's van Nederland naar een van de groenste ziet de gemeente als een kans. Verder wordt gestreefd naar het behoud van erfgoed en het versterken van historische routes. Ook het creëren van uitnodigende ontmoetingsplekken en openbare ruimte zijn hier onderdeel van.
- **Centrumstad in de Regio:** Deze bouwsteen geeft richting aan bovenlokaal beleid en de positionering van Beverwijk in de regio. De gemeente zet zich in om een balans te vinden tussen bredere belangen en behoud van lokale opgaven en ambities. Hierbij ligt een focus op: (1) de realisatie van de Spoorzone; (2) gezondheid, veiligheid en leefbaarheid; (3) balans tussen economische groei en leefbaarheid; (4) veerkrachtige, schone en inclusieve economie; (5) waardevol en verbindend landschap met ruimte voor natuur, cultuurhistorie, landschap en recreatie.

¹ [Koersdocument Omgevingsvisie gemeente Beverwijk \(2019\)](#)

- **Een gezonde, krachtige en toekomstbestendige stad:** De gemeente streeft naar toekomst- en levensloopbestendige woningen en wijken, waarbij duurzaamheid een belangrijke rol speelt. Ook wordt er ingezet op het verbeteren van het functioneren van het winkellandschap en het reduceren van leegstand. Het doel is een "volledige", aantrekkelijke en leefbare stad met voldoende ruimte voor wonen, werken, recreëren, cultuur, en evenementen. Het streven naar de gezonde stad omvat enerzijds het bevorderen van gezond gedrag voor directe winst. Anderzijds streven we naar het behalen van de WHO advieswaarden uit 2021 voor luchtkwaliteit en omgevingsgeluid.
- **(Razendsnel)Van en naar de IJmond:** De gemeente zet in op een bereikbaar, veilig en toegankelijk Beverwijk. Om bereikbaar te blijven willen we duurzame en ruimte-efficiënte vormen van vervoer stimuleren. Bereikbaarheid over de weg blijft daarnaast ook van belang voor de bereikbaarheid van bedrijven.
- **Van en voor alle Beverwijkers – dichtbij, creatief en verbonden:** In de Omgevingsvisie komt meer nadruk te liggen op de koppeling van het fysieke domein en het sociale domein. We willen werken aan een inclusieve samenleving en openbare ruimte. Hierbij ligt de nadruk op het creëren van ontmoetingsplekken, een verbetering van de sociale en fysieke veiligheid en het belang van kunst en cultuur.
- **Een upgrade van natuur, milieukwaliteit en schone energie:** De centrale doelstelling luidt: het verbeteren de kwaliteit van de leefomgeving, inclusief het verbeteren van de leefbaarheid en gezondheid voor bewoners. De nadruk ligt op luchtkwaliteit en geurhinder, maar ook milieuaspecten als lichthinder, geurhinder en bodemverontreiniging spelen een rol in de Omgevingsvisie. We streven naar meer divers groen binnen de gemeente om zaken als het hitte-eilandeffect aan te pakken en Beverwijk klimaatrobuust in te richten.

In paragraaf 2.2.5 van deze NRD zijn de ambities en speerpunten behorend bij de bouwstenen in het Koersdocument toebedeeld aan de verschillende beleidsvelden van de Omgevingseffectrapportage.

2.2.3.3 Schuurpunten

Bij de nadere uitwerking van het koersdocument en de omgevingsvisie zijn nog diverse afwegingen te maken, omdat er diverse **schuurpunten** naar voren zijn gekomen:

Gezondheid boven alles (en iedereen)? Er zijn verschillende opties om gezondheid in Beverwijk te verbeteren. De grootste regionale gezondheidswinst is te behalen door het schoner maken van de diverse staalproductieprocessen. Op de tweede plaats komt bijvoorbeeld mobiliteit. Door het gebruik van fossiele brandstoffen te verminderen is veel gezondheidswinst te behalen. Ook het sociaaleconomisch perspectief (opleiding, werkgelegenheid en inkomen) moet hierbij niet onderschat worden. De vraag hoe ver de gemeente wilt gaan in het nastreven van een gezondere leefomgeving en in welke mate zij daarbij willen sturen, op de grote vervuilers en/of ook de kleinere bronnen van een ongezonde leefomgeving willen tegengaan, is een belangrijk afweging die nog gemaakt moet worden. Als gezondheid boven alles en iedereen wordt gezet betekent dit dat bepaalde milieubelastende activiteiten van inwoners en bedrijven moeten worden ingeperkt. Het inperken hiervan is echter niet een makkelijk besluit en vaak ook buiten de invloedzone van de gemeente. Dat de bestaande leefomgeving in de IJmond gezonder moet worden is echter een vaststaand feit. Door de verstedelijkingsopgave; het vooruitzicht van woningbouw en het aanhelen van de stad, ook op de plek waar milieubelasting hoog is, wordt het schuurpunt nog groter.

Ambities openbare ruimte: Veel verbeteringen op het gebied van klimaatadaptatie, vergroening, gezondheid, spelen, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit en een goede toegankelijkheid van grootschaliger groen, landen in de openbare ruimte. Het werken aan een betere openbare ruimte is dan ook een van de belangrijkste aanbevelingen. Hierbij komen echter wel een aantal belangrijke 'schuurpunten' naar voren. Het herinrichten en beheren van de openbare ruimte kost tijd en geld. Daarnaast zijn ook hier de hoeveelheid ruimte en de mogelijkheden voor dubbel grond gebruik (bijvoorbeeld groen versus parkeren) eindig.

Ruimte voor bedrijvigheid en/of verstedelijking in Metropoolregio: Er is consensus om in de Spoorzone woningbouw te realiseren. Ook in andere delen van de gemeente (alook elders in de regio) zijn, en worden, bedrijventerreinen getransformeerd naar woningbouw of woon-werkgebieden. Er is echter een toenemende (regionale) vraag naar bedrijfslocaties, bijvoorbeeld in het kader van de circulaire economie. Een aandachtspunt is dan ook om voldoende ruimte voor bedrijvigheid te behouden. Het gaat daarbij dus niet om bedrijvigheid te transformeren naar woningbouw, maar woningbouw toe te voegen en functies te mengen. Echter zijn niet alle woon- en werkactiviteiten te mengen. Hoe de gemeente met milieubelastende activiteiten en functiemenging om wil en kan gaan is een schuurpunt.

Upgrade van natuur: Een van de huidige ambities betreft een ‘upgrade’ van natuur. Over de ambitie zelf is consensus, maar de wijze waarop nog niet. Zo is er nog geen besluit over welke flora en fauna wordt ontwikkeld, in welke mate er bereidheid is om hierin te investeren en of de gemeente hiervoor beperkingen wil opleggen.

Doorvertaling energiedoelen: De gemeente Beverwijk heeft veel energie-opgaven, bijvoorbeeld de verduurzaming van het nationale industriecluster, de aanlanding van wind op zee en waterstof, maar ook vanuit de regionale energiestrategie en de regionale en lokale warmtetransitie visie. De ruimtelijke inpassing en afweging van nieuwe energiebronnen en -infrastructuur vraagt veel fysieke ruimte en wellicht een aantasting van het plaatselijke leefmilieu. Dit heeft grote impact en moet zorgvuldig worden ingepast en zo goed mogelijk gecompenseerd worden. Er ligt een schuarpunt in hoever de gemeente wil gaan in het stimuleren en/of faciliteren van duurzame energie in verschillende delen van de gemeente en hoeverre zij daarvoor gecompenseerd willen worden.

2.2.4 Belangrijke ontwikkelingen

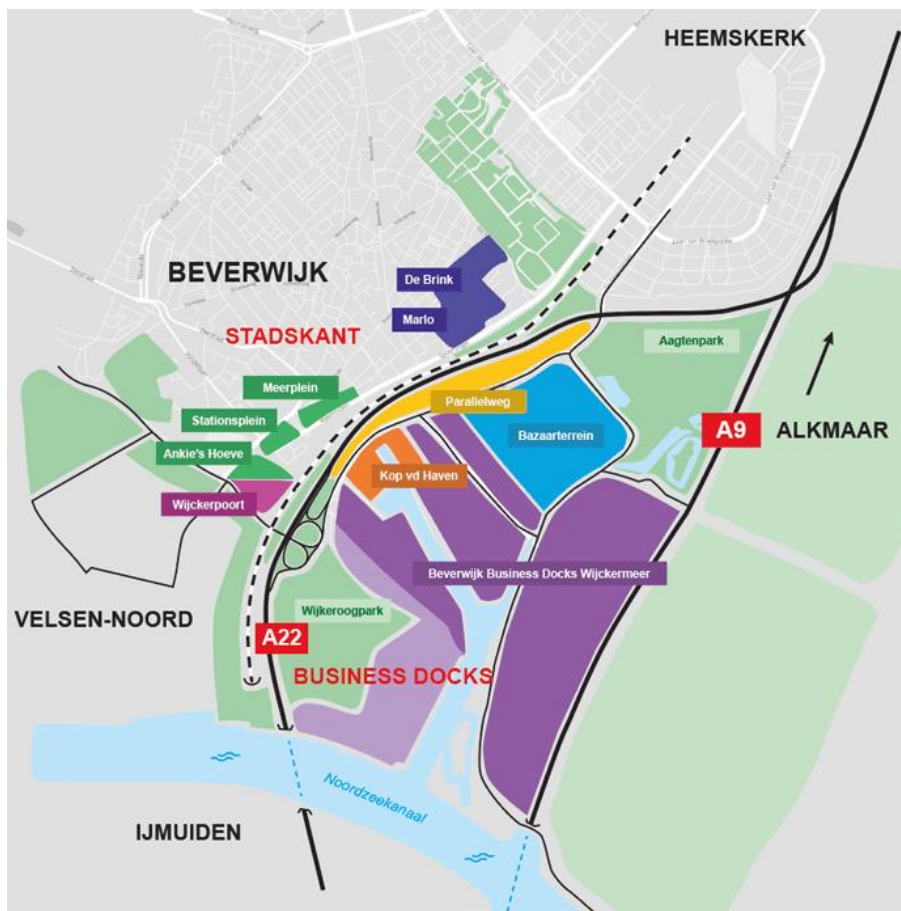
2.2.4.1 Gebiedsontwikkeling Spoorzone

Eén van de belangrijke ontwikkelingen in de gemeente Beverwijk betreft de ontwikkeling van de Spoorzone. Dit betreft het gebied tussen de A9, het centrum van Beverwijk, Broekpolder/Aagtenpark en het Wijkeroogpark/ Leeghwaterweg in Velsen- Noord. Een gebied van circa 200 hectare groot. Eind 2020 is verkend wat de kansen en mogelijkheden zijn om het Beverwijkse Spoorzonegebied te (her)ontwikkelen of transformeren naar een nieuw woon-werk gebied. In april 2021 werd deze verkenning door de gemeenteraad omarmd. De eerste stappen worden nu gezet.

De ambitie voor Spoorzone is om er een stoer, duurzaam en prettig leefbaar gebied te maken waar gewoond en gewerkt wordt met voldoende voorzieningen én dat onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van het centrum van Beverwijk. In de Spoorzone verkend de realisatie van 10.000 nieuwe woningen en 5.000 arbeidsplaatsen in de komende 25 jaar.

Bij deze ambitie horen onderstaande doelstellingen:

- **Verbetering van de leefomgeving**, zodat het fijn wonen, werken en verblijven is.
- **Economisch vitaler maken** door in te zetten op hoogwaardige maak- en onderhoudsindustrie, haven-gerelateerde ondernemingen, ‘slimme’ start-ups en gros-ups, een innovatief distributiecluster, detailhandel in het centrum, grootschalige detailhandel op de Parallelweg en een toekomstbestendige Beverwijkse Bazaar.
- **Onderwijs beter laten aansluiten** op de werkgelegenheid in de regio.
Een gemengd gebied creëren, waar naast het werken en winkelen ook wonen en de daarbij behorende voorzieningen worden toegevoegd. Het werken wordt nadrukkelijk niet vervangen door het wonen. Ingezet wordt op het toevoegen van 5.000 extra arbeidsplaatsen.
- **Infrastructuur en verkeersstromen verbeteren:** goede alternatieven bieden voor het vele doorgaande verkeer in het gebied; een betere OV- ontsluiting met name aan de oostzijde van de A22; nieuwbouw autoluw ontwikkelen; binnen de Spoorzone het langzaam verkeer beter faciliteren.
- Op termijn realiseren van een **zelfstandig functionerende zeehaven**.
Verduurzamen van het gebied en het vastgoed: klimaatadaptatie, energietransitie en circulariteit krijgen een prominente plek in de plannen.
- **Vergroening** van het gebied: om te voldoen aan de opgaven van klimaatadaptatie, leefbaarheid en identiteit.
- **Aantrekkelijker maken van entrees** naar de stad en het gebied.
- **Organisatiegraad van de ondernemers vergroten** door uitbreiding taken en verantwoordelijkheden van Stichting Beverwijk Business Docks.



Figuur 2.1 Deelgebieden gebiedsontwikkeling Spoorzone gemeente Beverwijk

Anno februari 2023 ligt er een vastgestelde stedenbouwkundige visie voor ontwikkeling van de stadszijde van de Spoorzone. Ankie's Hoeve (een onderdeel van deze zijde) wordt al in samenwerking met een ontwikkelaar verder uitgewerkt tot een stedenbouwkundig plan met een woningbouw realisatie in een groene landsgoedsfeer.

2.2.4.2 Overige belangrijke ontwikkelingen

Beverwijk kent verspreid door de stad een aantal deelgebieden waar diverse problematieken en opgaven samenkomen. Er is dan bijvoorbeeld sprake van een sociaal maatschappelijk vraagstuk, in combinatie met een duurzaamheids-vraagstuk, een behoefte tot vernieuwen of verbeteren van de woningvoorraad en verbeteren van de leefbaarheid en verbetering van de aantrekkelijkheid en kwaliteit van de leefomgeving en het groen. Voorbeelden van dit soort gebieden zijn Oosterwijk en Wijk aan Zee, waar al gebiedsprogramma's voor zijn opgesteld. Maar ook in enkele casusgebieden uit het koersdocument zoals als het Noordelijk deel van het Centrum, de Bomenbuurt en Meerestein speelt deze meervoudige problematiek.

Conclusies en aanbevelingen vanuit het koersdocument geven aan dat het qua aanpak gaat om:

- Werken aan een verbindende en groenere openbare ruimte:
- Combineer opgaven en partners en gebruik sociaal-maatschappelijk vastgoed als vliegwiel en combineer private en particuliere initiatieven voor bijvoorbeeld verduurzaming en breng "de kracht van de wijk" in stelling.
- Kies voor een flexibele regie: pak de regie indien dat nodig is; stuur op het combineren van opgaven, biedt ondersteuning bij lokale initiatieven en werk verleidend in plaats van verbiedend.

2.2.5 Speerpunten voor Omgevingsvisie

De speerpunten uit het Koersdocument zijn op hoofdlijnen in onderstaande tabel opgenomen. Op basis van deze speerpunten worden ambities ontwikkeld. Dit wordt in een volgende stap van de Omgevingsvisie gedaan.



Tabel 1; de speerpunten uit het Koersdocument per beleidsveld dat in het OER beoordeeld wordt

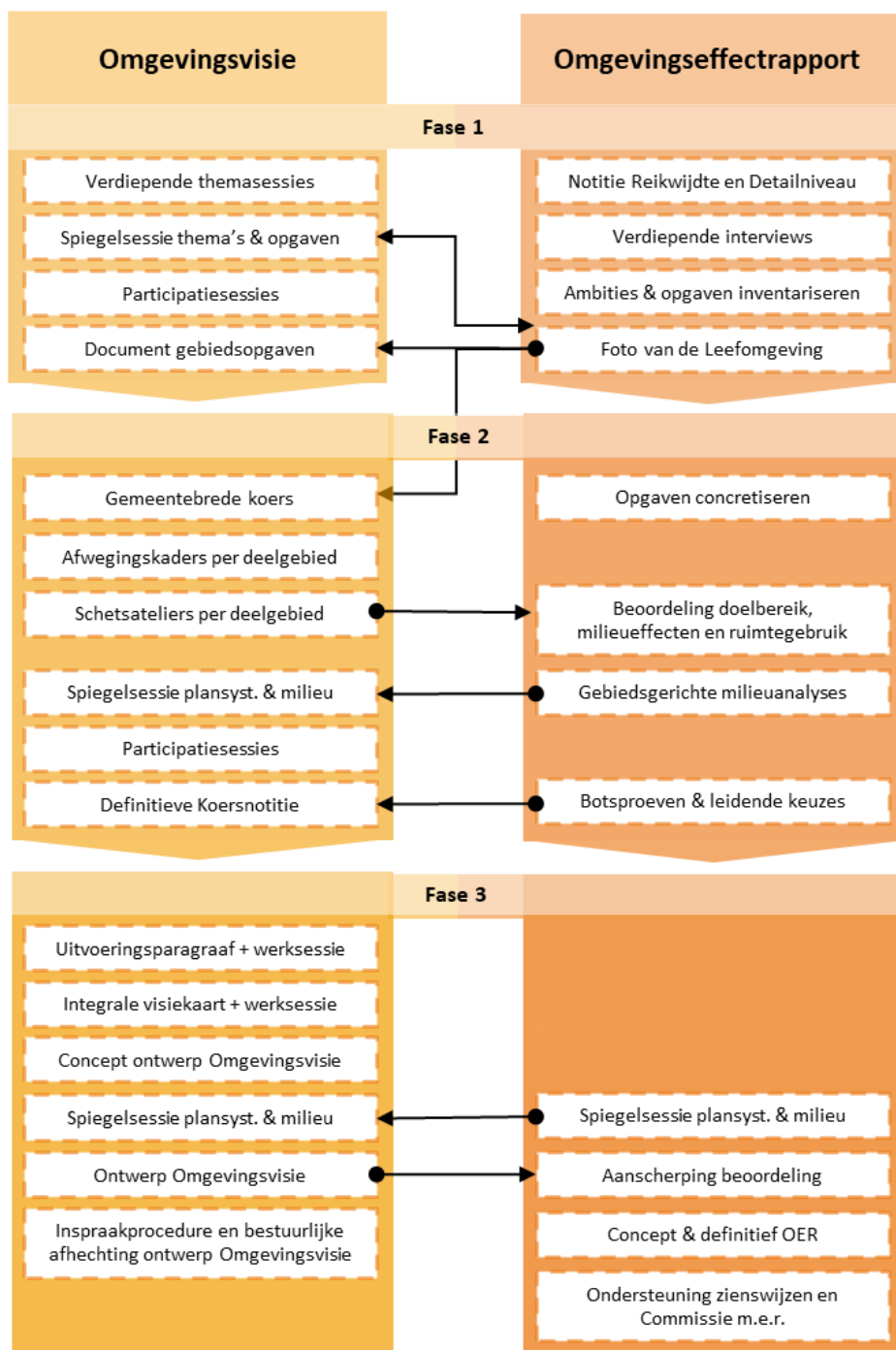
Beleidsveld	Speerpunten
Bodem & Water	Bodem en ondergrond <ul style="list-style-type: none"> Nieuwe bodemverontreinigingen voorkomen en het herstel of beheersing van aanwezige bodemverontreinigingen bevorderen.
	Waterkwaliteit <p>Geen speerpunten</p>
	Wateroverlast <ul style="list-style-type: none"> Een klimaatrobuuste inrichting in 2050, omgaan met hevige regenval en vergroenen en tegengaan van hittestress.
	Droogte & verzilting
	Hittestress
Economie	Bedrijvigheid <p>Naast behoud van werkgelegenheid, geen speerpunten voor de gehele gemeente, alleen toegespitst op de gebiedsontwikkeling spoorzone:</p> <ul style="list-style-type: none"> Economisch vitaler en gemengd gebied met op termijn de realisatie van een zelfstandig functionerende zeehaven. Ontwikkelen 5.000 extra arbeidsplaatsen.
	Toerisme, recreatie en cultuur <ul style="list-style-type: none"> Een leefbare stad met volop vertier. Ontwikkelen en bereikbaar maken van recreatiegebieden Aagtenpark, de Buitenlanden en Wijkeroogpark en beter bereikbaar maken van andere recreatieve trekpleisters. Verhogen aantrekkingskracht van Wijk aan Zee, door ontwikkelen nieuwe vormen van recreatie.
Leefomgeving	Wonen <ul style="list-style-type: none"> Ontwikkelen (ruimtelijke) samenhang tussen gebieden, functies en woonomgeving Streven naar toekomst- en levensloopbestendige woningen en wijken, maatwerk in Wijk aan Zee. Realiseren van 10.000 nieuwe woningen binnen de Spoorzone. Bij nieuwbouw ligt de nadruk op \ bouwen: duurzaam, binnen de contouren van de stad en met parkeren op eigen terrein.
	Sociale Cohesie & leefbaarheid <ul style="list-style-type: none"> Verbeteren van de leefbaarheid; te verbeteren door het aanpakken van de woon- en leefomgeving.
Landschap	Landschap <ul style="list-style-type: none"> Behouden van de groene kwaliteiten, landschappelijke karakteristieken in de binnenduinrand.
	Cultuurhistorie & archeologie <ul style="list-style-type: none"> Behouden en versterken van cultuurhistorie in Wijk aan Zee Onder andere ij het onderhoud aan infrastructuur aandacht hebben voor (groen) erfgoed. Behoud en zichtbaar maken van archeologische waarden voor het publiek. Behoud van monumentale waarden en oude kerken, onder andere door voor kerken een nieuwe functie te zoeken.
Externe veiligheid	Gezondheid <ul style="list-style-type: none"> Gezondheid wordt een vast onderdeel van de belangenafweging in ruimtelijk beleid en inrichting van de fysieke leefomgeving. Gezondheidsbeleid wordt geïntensifieerd binnen de gemeentelijke bevoegdheden op het gebied van industrie en bedrijvigheid, woon- en leefomgeving, mobiliteit en scheepvaart. Beverwijk pleit (ook samen met de IJmond) voor verankering van de WHO-advieswaarden in wet- en regelgeving op Europees en Rijksniveau. Transformatie naar groen, gezond en veilig staal.
	Veiligheid <ul style="list-style-type: none"> Verbeteren van de sociale, fysieke en objectieve (externe) veiligheid door het zorgvuldig situeren van overlastgevende functies of een andere inrichting van de openbare ruimte.
Lucht, geluid & geur	Luchtkwaliteit <ul style="list-style-type: none"> In 2030 moet de luchtkwaliteit voldoen aan de WHO-advieswaarden. Terugdringen van overlast en (gezondheids)schade van geluid en schadelijke stoffen in de lucht als gevolg van industrie, verkeer, scheepvaart en houtstook.
	Geluidhinder <ul style="list-style-type: none"> Snelheidsverlaging o.i.d. op de A22 tussen knooppunt Beverwijk en knooppunt Velsen met als doel minder geluidshinder en minder luchtverontreiniging. Terugdringen van de hinderbeleving van luchthaven Schiphol.

	Beleidsveld	Speerpunten
	Geuroverlast	<ul style="list-style-type: none"> Realiseren van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.
Duurzaamheid	Duurzame elektriciteit Duurzame warmte	<ul style="list-style-type: none"> Beperken van het energiegebruik, opwekken van duurzame energie en realisatie van de benodigde energie-infrastructuur
	Circulaire economie	<ul style="list-style-type: none"> Circulaire Economie: bevorderen van een circulaire economie gericht op hergebruik van grondstoffen en minimaliseren van de hoeveelheid afval
Mobiliteit	Bereikbaarheid	<ul style="list-style-type: none"> We zetten in op een bereikbaar, veilig en toegankelijk Beverwijk voor duurzame en ruimte-efficiënte vormen van vervoer, OV en (electrische) auto. Stimuleren en verbeteren routes voor voetgangers en fietsers
	Modal shift & duurzame mobiliteit	<ul style="list-style-type: none"> Stimuleren van fiets- en OV-gebruik en openbaar vervoer vaker een concurrent laten zijn voor de auto
Natuur	Stedelijk groen	<ul style="list-style-type: none"> Upgrade van natuur in Beverwijk, door diverser en toegankelijker groen en strenger te zijn op activiteiten in- of nabij een natuurgebied.
	Natuur & biodiversiteit	

3 Het Omgevingseffectrapport

3.1 Samenhang tussen OER en Omgevingsvisie

Het OER wordt door de gemeente ingezet om de afwegingen die gemaakt worden in het kader van haar ontwerp omgevingsvisie te verdiepen en te voorzien van feitelijke beslisinformatie. De stappen die binnen de drie fasen van het project worden gezet voor het opstellen van het OER zijn daarom afgestemd op de stappen en benodigde informatie binnen het Omgevingsvisiespoor. In Figuur 3.1 staat deze samenhang schematisch weergegeven, waarbij met behulp van pijlen aangegeven is op welke punten er uitwisselingen van informatie tussen de twee sporen plaatsvinden. De belangrijkste stappen worden in dit hoofdstuk nader toegelicht.



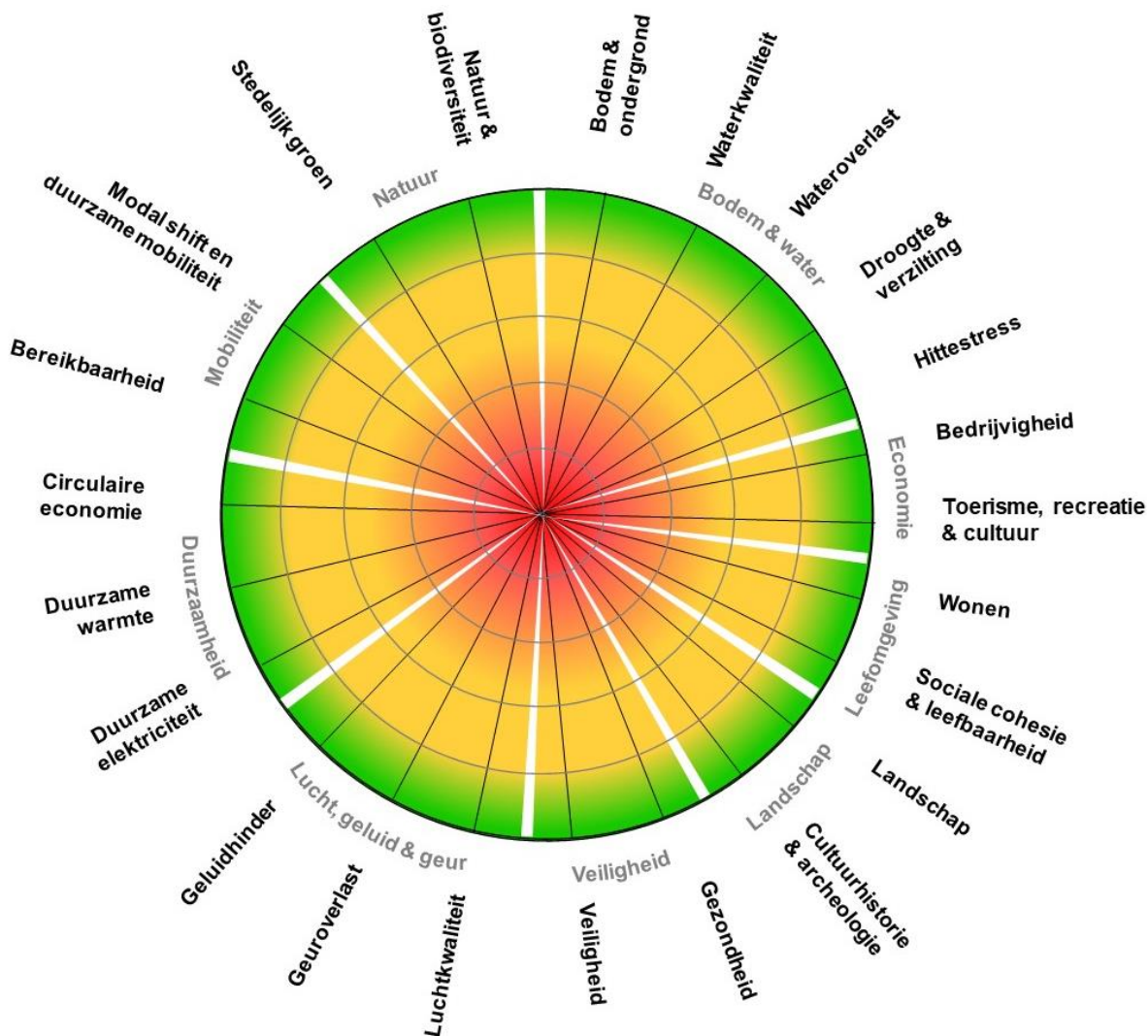
Figuur 3.1; Schematisch overzicht van de processtappen in het Omgevingsvisie- en Omgevingseffectrapport-spoor



3.2 Rad van de Leefomgeving

De beoordelingen van de *huidige situatie*, *autonome ontwikkeling* (de *referentiesituatie*) en de ontwerp Omgevingsvisie worden weergegeven in het *Rad van de Leefomgeving*. Op de spaken van het Rad staan, onderverdeeld in de drie domeinen People, Planet en Profit, de beleidsvelden uit de omgevingsvisie die in het OER beoordeeld worden. Voor de referentiesituatie vindt de beoordeling plaats op basis van de *Foto van de Leefomgeving*, waarin het kwaliteitsniveau van de huidige situatie en de autonome ontwikkeling in kaart wordt gebracht. Dit is nader toegelicht in paragraaf 3.3. De ontwerp Omgevingsvisie wordt vervolgens ten opzichte van het kwaliteitsniveau in de referentiesituatie beoordeeld.

Deze beoordelingsmethodiek is gebaseerd op het Rad van de Leefomgeving dat voor de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) gebruikt is. Figuur 3.2 geeft een aanzet voor de beleidsvelden in het Rad van de Leefomgeving voor dit OER weer. De beoordeling wordt gedaan aan de hand van een kwalitatieve vijfpuntsschaal. De hoogste score op deze schaal wordt weergegeven op de buitenste schijf van het Rad van de Leefomgeving, de laagste score op de binnenste schijf. Door het Rad in te vullen voor de huidige situatie, de autonome ontwikkeling en de ontwerp Omgevingsvisie, worden de huidige knelpunten en de effecten ten opzichte van de referentiesituatie in één oogopslag inzichtelijk gemaakt.



Figuur 3.2; Rad van de Leefomgeving voor de gemeente Beverwijk met een fictieve beoordeling. Hoe verder naar buiten een omgevingsaspect op het Rad geprojecteerd is, hoe gunstiger de situatie is.

3.3 Foto van de Leefomgeving

Om een breed overzicht te geven van de huidige stand van zaken van de leefomgeving in de gemeente Beverwijk en de autonome ontwikkelingen die de komende decennia naar verwachting zullen gaan spelen, wordt een Foto van de Leefomgeving opgesteld. Deze dient als referentiesituatie voor de beoordeling van het voorgenomen beleid in de ontwerp Omgevingsvisie. Voor ieder beleidsveld in het Rad van de Leefomgeving wordt een literatuuronderzoek gedaan en op basis van de resultaten hiervan wordt een beschrijving van de staat van de leefomgeving voor het betreffende beleidsveld opgenomen in de Foto van de Leefomgeving. Het literatuuronderzoek maakt gebruik van landelijk beschikbare bronnen zoals de Atlas van de Leefomgeving en gegevens van het Centraal Bureau van de Statistiek (CBS), alsmede van beleidsstukken en lokale of regionale onderzoeken van bijvoorbeeld gemeente, GGD, provincie en Omgevingsdienst. Het onderzoek wordt aangevuld met informatie vanuit een serie interviews met beleidsmedewerkers over de belangrijkste aspecten in het Rad van de Leefomgeving en de Omgevingsvisie. Het resultaat van dit onderzoek is een beschrijving van de huidige situatie voor alle te beoordelen beleidsvelden en een duiding van het kwaliteitsniveau ten opzichte waarvan de perspectieven in de effectbeoordeling op doelbereik en effecten worden beoordeeld. Op basis hiervan sluit de Foto van de Leefomgeving af met een serie *bouwstenen voor de Omgevingsvisie*, die als belangrijkste vraagstukken en opgaven voor het te ontwikkelen beleid in de Omgevingsvisie gezien kunnen worden.

De Foto van de Leefomgeving kijkt ook vooruit naar de toekomst. Immers, er vinden in de periode tot 2040 allerlei externe (autonome) ontwikkelingen plaats waar de gemeente niet of slechts beperkt invloed op uitoefent. Enkele voorbeelden hiervan zijn:

- Het klimaat verandert wereldwijd. Door de uitstoot van broeikasgassen warmte het klimaat op en in Nederland zorgt dit de komende decennia voor warmere, drogere zomers. Tegelijkertijd neemt de frequentie en intensiteit van piekbuien toe. Deze ontwikkelingen vergroten de risico's op schade en letsel in gebieden die nu al gevoelig zijn voor wateroverlast en hittestress en hebben daarnaast een negatieve invloed op landbouw en natuur.
- De biodiversiteit dreigt de komende decennia verder af te nemen. Onder invloed van klimaatverandering, vermessing, verdergaande habitatfragmentatie en verstoring verdwijnen er meer dier- en plantensoorten uit Nederland.
- De komende decennia vindt een transitie plaats op het gebied van onze energievoorziening. Nederland moet van het gas af en het aandeel duurzame elektriciteit moet sterk stijgen door de aanleg van windturbines op land en in zee en zonneparken. Ook andere vormen van duurzame energie zoals waterstof doen hun intrede. Deze ontwikkelingen vragen veel ruimte boven- en ondergronds en kunnen gaan knellen met andere maatschappelijke opgaven. Tegelijkertijd kunnen ze tot gevolg hebben dat de leefomgeving schoner en gezonder wordt. Drie ontwikkelingen die impact gaan hebben op de gemeente Beverwijk zijn:
 - Aanlanding van Net op Zee (wind) projecten met ingebruikname van een nieuw trafostation van 18 ha (Rijkscoördinatieplan) en de doorvoer van energie naar onder andere Noord-Holland (provinciaal inpassingsplan);
 - Het Ministerie van Economische Zaken en Hynetwork Services B.V. zijn voornemens een transportinfrastructuur voor waterstofgas te realiseren in het Noordzeekanaalgebied. Een van de te onderzoeken tracé's loopt door de gemeente Beverwijk;
 - De procedure voor een projectbesluit voor het project Heraclius-Groen Staal is gestart. Dit is de eerste stap in de overgang van Tata Steel naar een duurzame staalproductie die in 2045 moet resulteren in een volledig CO₂ neutrale staalproductie.

Naast externe ontwikkelingen is voor veel beleidsvelden sprake van al vastgesteld, *autonoom beleid* voor de komende jaren. De mate waarin externe ontwikkelingen en al vastgesteld beleid een effect hebben op de beleidsvelden in de Foto van de Leefomgeving, wordt beschreven in de paragrafen autonome ontwikkeling. Het is van belang om de autonome ontwikkelingen in beeld te hebben, omdat de beoordeling van het doelbereik van de perspectieven in de omgevingsvisie afgezet dient te worden tegen de situatie zonder Omgevingsvisie in 2040. Dat betekent dat het Rad van de Leefomgeving niet alleen voor de huidige situatie in 2023, maar ook voor de autonome ontwikkeling in 2040 ingevuld wordt.

3.4 Beoordelingskader (reikwijdte en detailniveau)

De huidige kwaliteiten van de leefomgeving in de gemeente Beverwijk en de effecten van de toekomstperspectieven worden beoordeeld aan de hand van een beoordelingskader. Dit kader sluit aan op de reikwijdte en detailniveau van de omgevingsvisie. In het beoordelingskader hebben ook sociale en economische beleidsvelden een plek gekregen. Het OER is daarmee breder van aard dan een gangbaar milieueffectrapport. Dit brede beoordelingskader is nodig om alle effecten van de omgevingsvisie in beeld te kunnen brengen.



De tabel op de volgende pagina geeft een **eerste aanzet** voor het beoordelingskader dat gehanteerd zal worden bij het opstellen van het OER. Omdat de OER- en omgevingsvisiesporen tegelijk optrekken, wordt het beoordelingskader in de loop van het project verder aangevuld en aangescherpt. Belangrijk hierbij is dat de maatlat die toegepast wordt voor de beoordelingen zo navolgbaar mogelijk is. De indicatoren worden daarbij waar mogelijk zodanig geformuleerd dat deze toetsbaar en navolgbaar zijn. In de tabel staan een aantal kolommen. In de eerste twee kolommen staat de reikwijdte: het beleidsveld en daaraan gekoppelde aspecten die beoordeeld worden. In de laatste twee kolommen staat het detailniveau beschreven, oftewel de indicator en type indicator (kwalitatief of kwantitatief).

Beleidsveld	Aspect	Type indicator	Indicator	
Bodem & water	Bodem & ondergrond	Chemische bodemkwaliteit	Semi-kwantitatief	Areaal aan bodems met kwaliteit boven interventiewaarde
		Ruimtelijke ordening	Kwalitatief	Knelpunten tussen verschillende gebruiksfuncties in ondergrond
	Waterkwaliteit	Waterkwaliteit	Semi-kwanitatief	Aantal meetpunten in beken waar aan KRW-doeleinden waterkwaliteit wordt voldaan
	Wateroverlast	Wateroverlast	Semi-kwanitatief	Omvang van gebied met >10 cm waterdiepte na T100 piekbui
	Droogte, bodemdaling en verzilting	Droogte, bodemdaling en verzilting	Semi-kwanitatief	Omvang gebieden met risico op droogtestress, bodemdaling & verzilting
		Hittestress	Gevoelstemperatuur	Kwantitatief
Stedelijk hitte-eiland effect	Kwantitatief		Maximaal hitte-eiland effect in °C	
Economie	Bedrijvigheid	Ruimte voor bedrijvigheid	Kwantitatief	Kwantitatieve en kwalitatieve balans tussen vraag naar en aanbod van ruimte voor bedrijven en kantoren
		Arbeidsplaatsen	Kwantitatief	Aantal arbeidsplaatsen per 1.000 inwoners in relatie tot landelijk gemiddelde
		Arbeid-participatie	Kwantitatief	Arbeidsparticipatie in relatie tot landelijk gemiddelde
	Toerisme, recreatie & cultuur	Recreatief aanbod	Kwalitatief	Aanbod en bereikbaarheid van recreatiegebieden
		Bezoekers en omzet	Kwantitatief	Bezoekersaantallen en omzet in centra en buitengebied
Leefomgeving	Wonen	Woningaanbod	Semi-kwanitatief	Aansluiting van woningaanbod op de vraag per woningtype
		Leegstand	Kwantitatief	Leegstand in woningvoorraad per segment
	Sociale cohesie & leefbaarheid	Leefbaarheid	Semi-kwanitatief	Leefbaarheidsscore op basis van Leefbarometer op wijkniveau
		Misdrijven	Kwantitatief	Aantal misdrijven per 1.000 inwoners per jaar op buurtniveau
		Veiligheidsgevoel	Kwantitatief	Aandeel inwoners dat zich veilig op straat voelt
	Maatschappelijke voorzieningen	Kwantitatief	Aandeel inwoners dat tevreden is over openbaar vervoer-, sport-, speel-, welzijns- en zorgvoorzieningen	
	Landschap	Landschap	Oppervlakte	Kwantitatief
Landschapselementen			Kwalitatief	Dichtheid van onderscheidende landschapselementen
Ontsluiting			Kwalitatief	Leesbaarheid en ontsluiting van landschap
Cultureel erfgoed & archeologie		Archeologie	Kwalitatief	Zicht op en bescherming van archeologisch waardevolle locaties
	Cultuurhistorie	Kwalitatief	Bescherming en functie van gemeentelijke en Rijksmonumenten	
Veiligheid	Gezondheid	Beweging	Kwantitatief	Aandeel inwoners dat aan beweegrichtlijnen voldoet
		Beweegvriendelijke omgeving	Semi-kwantitatief	Score op kernindicatoren Beweegvriendelijke Omgeving
		Gezondheidsbeleving	Kwantitatief	Aandeel inwoners dat zich gezond voelt, met onderliggende factoren
		Milieugezondheidsrisico	Kwantitatief	Milieugezondheidsrisico in %

	Externe veiligheid	Plaatsgebonden risico	Semi-kwantitatief	Aantal woningen binnen 10 ⁻⁶ PR-contour en aandachtsgebieden
	Sociale veiligheid	Onveiligheidsgevoel	Kwantitatief	Percentage inwoners dat zich onveilig voelt
Lucht, geluid & geur	Luchtkwaliteit	Wettelijke norm	Kwantitatief	Aantal woningen met concentraties van NO ₂ , PM _{2,5} en PM ₁₀ boven wettelijke norm
		WHO advieswaarde	Kwantitatief	Aantal woningen met concentraties van NO ₂ , PM _{2,5} en PM ₁₀ boven WHO adviesnorm van 2021
	Geluidoverlast	Wettelijke norm	Kwantitatief	Aantal woningen met meer dan wettelijke norm aan cumulatieve geluidbelasting op de gevel
		WHO advieswaarde	Kwantitatief	Aantal woningen met meer dan WHO adviesnorm aan cumulatieve geluidbelasting op de gevel
	Geurhinder	Overlast door geur	Kwantitatief	% inwoners dat geurhinder ervaart
Duurzaamheid	Duurzame elektriciteit	Duurzame opwekking elektriciteit	Kwantitatief	Aandeel duurzame elektriciteit t.o.v. totaal verbruikte elektriciteit in gemeente excl. industrie Noordzeekanaalgebied
	Duurzame warmte	Duurzame opwekking warmte	Kwantitatief	Aandeel duurzame warmte in gebouwde omgeving excl. industrie Noordzeekanaalgebied
		Duurzame woningvoorraad	Kwantitatief	Gemiddelde energielabel
	Circulariteit	Circulaire bedrijvigheid	Semi-kwantitatief	Aandeel bedrijven dat circulair produceert
		Circulaire bouw	Semi-kwantitatief	Aandeel nieuwbouw dat circulair gebouwd wordt
Mobiliteit	Bereikbaarheid	Congestie	Semi-kwantitatief	Aantal knelpunten en wegvakken met I/C verhouding boven 0,7
		Parkeren	Semi-kwantitatief	Vraag naar en aanbod van parkeren per deelgebied
	Modal shift en duurzame mobiliteit	Duurzame voertuigen	Kwantitatief	Aandeel duurzame voertuigen (elektrisch en waterstof) in gemeente
		Openbare laadpalen	Kwantitatief	Aantal openbare laadpalen in gemeente
		Fietsbaarheid	Semi-kwantitatief	Score Fietsersbondonderzoek
	Aandeel fietsbewegingen	Aandeel fietsbewegingen	Kwantitatief	Aandeel verplaatsingen binnen stedelijk gebied per fiets
		Bereikbaarheid busnetwerk	Semi-kwantitatief	Afstand van woningen tot dichtstbijzijnde treinstation en bushalte
		Aandeel ov-bewegingen	Kwantitatief	Aandeel verplaatsingen per bus en trein
Natuur	Stedelijk groen	Aandeel openbaar groen	Semi-kwantitatief	Oppervlakte aan openbaar groen per meter per woning op wijkniveau
		Bereikbaarheid openbaar groen	Semi-kwantitatief	Oppervlakte openbaar groen op loopafstand van woningen
	Natuur & biodiversiteit	Biodiversiteit stedelijk gebied	Semi-kwantitatief	Soortenrijkdom in stedelijk gebied in vergelijking met andere Nederlandse steden
		Natuurinclusieve bouw	Semi-kwantitatief	Aandeel woningen en bedrijfspanden dat natuurinclusief gebouwd wordt
		Biodiversiteit natuurgebieden	Semi-kwantitatief	Soortenrijkdom in natuurgebieden in vergelijking met andere Nederlandse natuurgebieden
		Biodiversiteit buitengebied	Semi-kwantitatief	Soortenrijkdom in agrarische gebieden in vergelijking met andere Nederlandse agrarische gebieden
		Areaal natuurgebied	Kwantitatief	Oppervlakte beschermde natuurgebieden (conform provinciale verordening)

3.5 Beoordeling op doelbereik en milieueffecten

De ontwerp Omgevingsvisie wordt in het OER beoordeeld op doelbereik en op effecten. Deze beoordeling volgt op de beoordelingen van de huidige situatie en autonome ontwikkeling in de Foto van de Leefomgeving. Beoordelingen vinden op basis van expert judgement plaats en gebruiken het nog nader uit te werken beoordelingskader uit paragraaf 3.4. Er zijn drie typen beoordelingen. Welk type beoordeling toegepast wordt verschilt per beleidsveld en is afhankelijk van het type beleidsveld en de daarmee samenhangende ambities:

1. **Doelbereik** - een beoordeling op doelbereik voor de beleidsvelden in het Rad van de Leefomgeving (reikwijdte) waarvoor de gemeente een ambitie geformuleerd heeft en waarvoor op dat beleidsveld toegespitste beleidsmaatregelen genomen worden. Voor ieder van deze beleidsvelden wordt beoordeeld wat het potentiële effect van de maatregelen is, waarbij een inschatting van de realiseerbaarheid van de maatregelen ook meegenomen wordt. Beleidsvelden die zich in de regel voor dit type beoordeling lenen zijn onder meer wonen, mobiliteit, stedelijk groen en klimaatadaptatie;
2. **Ruimte vraag** – een inschatting van de ruimte vraag die met ambities en/of voorgenomen beleidsmaatregelen samenhangt. Beleidsvelden die zich in de regel voor dit type beoordeling lenen zijn wonen, bedrijvigheid en energietransitie.
3. **Milieueffecten** – voor beleidsvelden waarvoor geen ambitie opgesteld is en/of geen specifiek op dat beleidsveld gericht beleid ontwikkeld wordt, is de beoordeling op effecten op zijn plaats. Deze beleidsvelden zijn randvoorwaardelijk voor andere ruimtelijke ontwikkelingen en het doel van het OER is om in beeld te brengen of er risico's zijn op het optreden van dusdanig negatieve effecten dat de milieugebruiksruimte in de knel komt. Voorbeelden van dit type beleidsvelden zijn luchtkwaliteit, geluidoverlast en externe veiligheid.

Het resultaat van de beoordeling is een ingevuld Rad van de Leefomgeving voor de ontwerp Omgevingsvisie, met een uitgebreide tekstuele onderbouwing van de uitgevoerde analyses en beoordelingen.

3.6 Dashboard van de leefomgeving

Voor dit OER wordt een dashboard met milieu- en brede welvaartsindicatoren ontwikkeld voor de inwoners van Beverwijk. Dit dashboard heeft als doel om de gemeenschap op begrijpelijke en behapbare wijze inzicht te geven in de gevolgen van het beleid van de gemeente voor de gezondheid en leefbaarheid. Dit dashboard wordt ingericht met een aantal relevante omgevings-indicatoren. De indicatoren worden doorvertaald in het effect op het aantal gezonde levensjaren van inwoners. Het dashboard wordt opgenomen in het via internet raadpleegbare digitale planMER, met een toelichting op hoe gebruikers het dashboard dienen te lezen en een uitleg van de omgevingsaspecten.

3.7 Situationele dilemma's

De gemeente Beverwijk is bezig met het opstellen van de Omgevingsvisie: op basis van het Koersdocument zijn eind 2022 botsproeven uitgevoerd om meer inzicht te krijgen in ambities en ontwikkelingen die met elkaar schuren. Hiermee neemt de gemeente een voorsprong op de botsproeven die bij gemeentelijke Omgevingsvisietrajecten waarin minder zicht op de belangrijkste knelpunten is dan in Beverwijk in het OER uitgevoerd worden. De volgende stap van het OER wordt daarom het uitwerken van situationele dilemma's die ingaan op de belangrijkste afwegingen voor de Omgevingsvisie. Op basis van het Koersdocument zijn dat de volgende dilemma's:

1. Hoe dient de gemeente om te gaan met het nastreven van een gezondere leefomgeving vanuit het oogpunt van (met name) luchtkwaliteit en geluidoverlast?
2. Aan welke gebruiksfuncties in de openbare ruimte dient de gemeente prioriteit te geven om de stad leefbaar, bereikbaar, toegankelijk, veilig en inclusief te houden?
3. Welke keuzes dient de gemeente te maken op het gebied van de toevoeging van woonfuncties op bedrijventerreinen, met behoud van enerzijds ruimte voor milieubelastende activiteiten en anderzijds een schoon en veilig woonmilieu?
4. Hoe ver wil de gemeente gaan op het gebied van natuurbescherming en -bevordering?
5. Hoe ver wil de gemeente gaan met het stimuleren en/of faciliteren van de opwekking van duurzame energie, en hoe groot is de opgave op dit gebied?

De situationele dilemma's richten zich erop om voor deze thema's in beeld te brengen welke alternatieven er zijn om de opgaven in te vullen in de gemeente. Per situationeel dilemma worden twee realistische oplossingsrichtingen opgesteld. Deze oplossingsrichtingen worden vervolgens beschouwd in relatie tot andere omgevingsaspecten, waarvoor knelpunten en meekoppelkansen in beeld worden gebracht. Het doel hiervan is om een integrale afweging

tussen de alternatieven mogelijk te maken. De beoordelingen van de situationele dilemma's worden uitgewerkt in een apart hoofdstuk van het OER.

3.8 Passende Beoordeling

Omdat de gemeente Beverwijk nabij een Natura 2000 gebied ligt, is het opstellen van een Passende Beoordeling verplicht. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000 gebieden zijn namelijk op voorhand vaak niet uit te sluiten. De Passende Beoordeling wordt daarom onderdeel van het OER en wordt opgenomen in de bijlage.

De Passende Beoordeling wordt opgesteld op hetzelfde detailniveau als de Omgevingsvisie en het OER; dat wil zeggen dat wordt uitgegaan van een kwalitatieve analyse van risico's voor de in en om de gemeente liggende Natura 2000 gebieden. De Passende Beoordeling beoordeelt op basis van deze risicoanalyse in hoeverre beleidsvoornemens in de ontwerp Omgevingsvisie met of zonder mitigerende maatregelen vergunbaar zijn vanuit de wet Natuurbescherming.

3.9 Monitoring

Als laatste onderdeel van het OER wordt een doorkijk naar de periode na vaststelling van omgevingsvisie en OER gegeven. Mogelijk wil de gemeente Beverwijk graag periodiek herijken of zij op de goede weg is om de in de omgevingsvisie gestelde ambities te verwezenlijken. De uitvoering van de omgevingsvisie dient in dat geval de komende jaren gemonitord te worden. Het is van belang om hiervoor een monitoringsprogramma op te zetten dat zoveel mogelijk gekoppeld is aan de ambities en de thema's en beoordelingscriteria die in het OER gebruikt zijn om het doelbereik van de perspectieven te beoordelen. Met deze ambitie in het achterhoofd wordt de set indicatoren voor de Foto van de Leefomgeving, zoals opgenomen in het beoordelingskader, verder uitgewerkt. In het laatste hoofdstuk van het OER wordt een voorzet gedaan voor een mogelijke invulling van dit monitoringsprogramma. Het Dashboard van de Leefomgeving kan daarbij een handig hulpstuk zijn.

4 M.e.r.-procedure

4.1 De m.e.r.-procedure

Deze NRD geeft invulling aan de eerste stap in de m.e.r.- procedure. De eerste stap in de m.e.r.-procedure is bedoeld om eenieder te informeren over het voornemen van de gemeente om een OER op te stellen voor de omgevingsvisie en om daarnaast eenieder de mogelijkheid te geven om te reageren op de voorgenomen reikwijdte en detailniveau van het op te stellen OER. Ook wordt de NRD benut om betrokken bestuursorganen te informeren en om advies te vragen.

De m.e.r. -procedure bestaat uit de volgende stappen:

1. Openbare kennisgeving geven van het voornemen om een OER op te stellen voor de omgevingsvisie. Hierbij wordt aangegeven hoe een ieder op de NRD kan reageren.
2. Raadplegen van betrokken bestuursorganen en wettelijke adviseurs over het op te stellen OER.
3. Mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen over de reikwijdte en het detailniveau van het op te stellen OER.
4. Uitvoering van de onderzoeken en opstellen van het OER.
5. Opstellen ontwerp omgevingsvisie met gebruik van de resultaten van het OER voor het maken van keuzes voor de ontwerp omgevingsvisie.
6. Kennisgeving, ter inzagelegging en inspraak op het OER tezamen met de ontwerp omgevingsvisie.
7. Toetsingsadvies van de Commissie m.e.r.
8. Verwerken uitkomsten van inspraak en advies en finaliseren van de omgevingsvisie.
9. Vaststelling van omgevingsvisie en OER door de gemeenteraad.

4.2 Inspraak

Voorliggende NRD ligt gedurende een periode van zes weken voor eenieder fysiek (gemeentehuis) en digitaal ter inzage. Eenieder kan tijdens deze periode schriftelijk, mondeling of digitaal een zienswijze indienen over de NRD bij burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk. In de bekendmaking van de inspraakprocedure wordt dieper ingegaan op de diverse inspraakmogelijkheden en de praktische zaken hieromtrent.

Colofon

NOTITIE REIKWIJDTE EN DETAILNIVEAU
OMGEVINGSEFFECTRAPPORT OMGEVINGSVISIE GEMEENTE BEVERWIJK

AUTEUR

Janine van Bon

DATUM

7 april 2023

Over Arcadis

Arcadis is de leidende wereldwijd opererende ontwerp- en consultancyorganisatie op het gebied van de natuurlijke en gebouwde omgeving. Wij helpen onze klanten en de maatschappij met doeltreffende, duurzame en digitale oplossingen. Wij zijn met 36.000 mensen actief die in ruim zeventig landen meer dan €4,2 miljard aan omzet genereren. Wij helpen UN-Habitat met onze mensen, die kennis en expertise leveren om de moeilijke leefomstandigheden te verbeteren in gebieden die lijden onder de gevolgen van klimaatverandering.

www.arcadis.com

Arcadis Nederland B.V.

Postbus 264
6800 AG Arnhem
Nederland

T +31 (0)88 4261 261

Arcadis. Improving quality of life

Volg ons op



[arcadis-nederland](https://www.linkedin.com/company/arcadis-nederland)



[arcadis_nl](https://twitter.com/arcadis_nl)



[ArcadisNetherlands](https://www.facebook.com/ArcadisNetherlands)